c o b a s
asset management

Paseo de la Castellana , 53 . 2ª planta. 28046 Madrid. T +34 900 15 15 30 . F +34 91 123 04 38. info@cobasam.com

DOCUMENTO DE DATOS FUNDAMENTALES DEL PRODUCTO

Este documento le proporciona información fundamental que debe conocer sobre este producto. No se trata de material comercial. Es una información exigida por ley para ayudarle a comprender la naturaleza, los riesgos, los costes y beneficios y perdidas potenciales de este producto y para ayudarle a compararlo con otros productos.

Cobas Renta, FI

Información general

Producto: Cobas Renta, FI
ISIN: ES0119207001
Entidad: Cobas Asset Management, S.G.I.I.C., S.A.
Grupo: Santa Comba Gestión
Dirección web: www.cobasam.com
Regulador: Comisión Nacional del Mercado de Valores
Fecha documento: 31 de diciembre de 2025
Para más información, llame al: 900 15 15 30

Está a punto de adquirir un producto que no es sencillo y que puede ser difícil de comprender.

¿Qué es este producto?

Tipo de Producto:

Este fondo cumple con la Directiva 2009/65/CE. Es un Fondo perteneciente a la categoría Renta Fija Mixta Euro. Se trata de un fondo de gestión activa. Eso significa que la sociedad gestora en base a sus análisis ajusta la composición de la cartera de inversión con el objetivo de maximizar la rentabilidad, intentando obtener una rentabilidad superior a la de mercado.
Esta participación es de acumulación, es decir, los rendimientos obtenidos son reinvertidos.

En el siguiente enlace puede encontrar más información sobre el fondo en castellano y de forma gratuita (Folleto, Informe Anual, Precios, etc.):

https://www.cobasam.com/en/products/funds/?productSelected=COBAS_RENTA
El depositario de este fondo es BNP Paribas, S.A., Sucursal en España.

Plazo:

Este fondo puede no ser adecuado para inversores que prevean retirar su dinero en un plazo inferior a 2 años.

Objetivos de Inversión:

La gestión toma como referencia la rentabilidad del índice €STR a efectos meramente informativos o comparativos. El fondo no se gestiona en referencia a ningún índice siendo un fondo activo.

Política de Inversión:

◦ El fondo invertirá hasta un 15% de la exposición total en renta variable y el resto en renta fija (incluyendo depósitos e instrumentos del mercado monetario cotizados o no, líquidos).

◦ La renta fija será principalmente pública aunque también privada, de al menos media calidad crediticia (mínima de BBB- otorgado por Standard and Poors o equivalente) o la que tenga el Reino de España si fuera inferior, de emisores/mercados de la Unión Europea y un máximo del 25% de la exposición total podrá tener baja calidad crediticia (inferior a BBB-) o sin rating, de emisores/mercados de cualquier ámbito geográfico incluidos paises emergentes. Para emisiones no calificadas se tendrá en cuenta la calificación del propio emisor. La duración media de la cartera de renta fija será inferior a 2 años y el vencimiento máximo de los activos de renta fija no podrá superar los 6 años. La renta variable será emitida y cotizada en cualquier país incluidos países emergentes y podrá ser de cualquier capitalización.

◦ La inversión en renta variable de baja capitalización o en renta fija de baja calidad crediticia puede influir negativamente en la liquidez del fondo. La suma de las inversiones en renta variable de emisores fuera del área EURO más la exposición al riesgo divisa no superará el 30% de la exposición total.

◦ Se podrá invertir más del 35% del patrimonio en valores emitidos o avalados por un Estado de la UE, una Comunidad Autónoma, una Entidad Local, los Organismos Internacionales de los que España sea miembro y Estados con solvencia no inferior a la de España. La IIC diversifica las inversiones en los activos mencionados anteriormente en, al menos, seis emisiones diferentes. La inversión en valores de una misma emisión no supera el 30% del activo de la IIC.
◦ Se podrá operar con derivados negociados en mercados organizados de derivados con la finalidad de cobertura y no negociados en mercados organizados de derivados con la finalidad de cobertura. Esta operativa comporta riesgos por la posibilidad de que la cobertura no sea perfecta, por el apalancamiento que conllevan y por la inexistencia de una cámara de compensación.

◦ Se utilizarán técnicas de gestión eficiente de la cartera, a las que se refiere el artículo 18 de la Orden EHA/888/2008, en concreto adquisición temporal de activos con pacto de recompra sobre deuda pública anotada de emisores de la zona Euro, con rating mínimo equivalente al que tenga el Reino de España en cada momento y vencimiento inferior a 7 días. ESTE FONDO PUEDE INVERTIR UN PORCENTAJE DEL 25% EN EMISIONES DE RENTA FIJA DE BAJA CALIDAD CREDITICIA, ESTO ES, CON UN ALTO RIESGO DE CRÉDITO.

Inversor minorista al que va dirigido:

◦ Inversores con capacidad para soportar posibles pérdidas en su inversión en relación con los riesgos del fondo, y cuyo horizonte de inversión esté alineado con el plazo indicativo de la inversión.
◦ El inversor debe ser capaz de asumir pérdidas, dado que sus derechos económicos dependen del valor de los activos subyacentes, expuestos a las fluctuaciones de los mercados financieros.

c o b a s
asset management
Paseo de la Castellana , 53 . 2ª planta. 28046 Madrid. T +34 900 15 15 30 . F +34 91 123 04 38. info@cobasam.com

¿Qué riesgos corro y qué podría obtener a cambio?

Indicador de riesgo

El indicador de riesgos presupone que usted mantendrá el producto durante 2 años. El riesgo real puede variar considerablemente en caso de salida anticipada, por lo que es posible que recupere menos dinero.

El indicador resumido de riesgo es una guía del nivel de riesgo de este producto en comparación con otros productos. Muestra las probabilidades de que el producto pierda dinero debido a la evolución de los mercados o porque no podamos pagarle.

Hemos clasificado este producto en la clase de riesgo [3] en una escala de 7, en la que 3 significa «un riesgo bajo».
Esta evaluación califica la posibilidad de sufrir pérdidas en rentabilidades futuras como «baja» y la probabilidad de que una mala coyuntura de mercado influya en la capacidad de pagarle como «muy improbable».
Los riesgos a los que está expuesto el tomador son de tipo de interés y crédito, es decir, las inversiones subyacentes del producto podrán verse afectadas en su valoración por variaciones de tipo de interés y movimientos en la prima de riesgo de los emisores de los activos en cartera.
Este producto no incluye protección alguna contra la evolución futura del mercado, por lo que podría perder una parte o la totalidad de su inversión.
El producto puede tener exposición al riesgo de divisa, riesgo de exposición a paises emergentes y riesgo por inversión en derivados.
La inversión en renta fija de baja calidad crediticia o en renta variable de baja capitalización puede influir negativamente en la liquidez del fondo.
Este indicador resumido de riesgo no tiene en cuenta el eventual riesgo de sostenibilidad del producto.
Cualquier otro riesgo relevante no incluido en el Indicador de Riesgo está descrito en el folleto.

Escenarios de rentabilidad

Lo que obtenga de este producto dependerá de la evolución futura del mercado, la cual es incierta y no puede predecirse con exactitud.
Los escenarios desfavorable, moderado y favorable que se muestran son ilustraciones basadas en la rentabilidad más baja, media y más alta del producto durante los últimos 10 años. Los mercados podrían evolucionar de manera muy distinta en el futuro.

Periodo de mantenimiento recomendado:	**2 años**		
Inversión:	**€10.000**	**En caso de salida después de 1 año**	**En caso de salida después de 2 años**
Escenarios			
Mínimo:	**No hay una rentabilidad mínima garantizada. Podría perder una parte o la totalidad de su inversión.**		
Tensión	**Lo que podría recibir tras los costes**	€7.540	€8.590
	Rendimiento medio cada año	-24,60%	-7,32%
Desfavorable	**Lo que podría recibir tras los costes**	€9.090	€9.030
	Rendimiento medio cada año	-9,10%	-4,95%
Moderado	**Lo que podría recibir tras los costes**	€10.250	€10.310
	Rendimiento medio cada año	2,50%	1,56%
Favorable	**Lo que podría recibir tras los costes**	€11.340	€11.690
	Rendimiento medio cada año	13,40%	8,13%

Las cifras presentadas incluyen todos los costes del producto propiamente dicho, pero es posible que no incluyan todos los costes que usted deba pagar a su asesor o distribuidor. Las cifras no tienen en cuenta su situación fiscal personal, que también puede influir en la cantidad que reciba.

El escenario de tensión muestra lo que usted podría recibir en circunstancias extremas de los mercados.
La rentabilidad a periodo de mantenimiento en el escenario desfavorable se produjo en el periodo: 31/10/2018 - 30/10/2020 a partir del benchmark compuesto por: ESTR Index. La rentabilidad a periodo de mantenimiento en el escenario moderado se produjo en el periodo: 31/10/2019 - 29/10/2021 a partir del benchmark compuesto por: ESTR Index. La rentabilidad a periodo de mantenimiento en el escenario favorable se produjo en el periodo: 30/09/2022 - 30/09/2024 a partir del benchmark compuesto por: ESTR Index.

¿Qué pasa si Cobas Asset Management, S.G.I.I.C., S.A. no puede pagar?

Al tratarse de una institución de inversión colectiva, la situación de insolvencia de Cobas Asset Management, S.G.I.I.C., S.A. no afectaría al patrimonio invertido en el producto. El rendimiento de los activos subyacentes en los que invierta la IIC son los que determinarán la posibilidad de impago de la inversión. No existe un régimen de compensación o garantía que proteja al inversor minorista.

¿Cuáles son los costes?

Costes a lo largo del tiempo

Los cuadros muestran las cantidades que se detraen de su inversión para cubrir diferentes tipos de costes. Estas cantidades dependen de cuánto invierta y durante cuánto tiempo tenga el producto. Las cantidades mostradas son ilustraciones basadas en un ejemplo de importe de inversión y diferentes períodos de inversión posibles. Hemos asumido:
- En el primer año recuperaría la cantidad que invirtió (0% de rendimiento anual). Para los otros períodos de tenencia, hemos asumido que el producto se comporta como se muestra en el escenario moderado.
- Se invierten 10.000 EUR.

Plazo de la inversión	**En caso de salida después de 1 año**	**En caso de salida después de 2 años**
Costes Totales	**39 €**	**77 €**
Impacto del coste anual (*)	0,4%	0,4%

(*)Refleja la medida en que los costes reducen su rendimiento cada año a lo largo del período de mantenimiento. Por ejemplo, muestra que, en caso de salida al término del período de mantenimiento recomendado, el rendimiento medio que se prevé que obtendrá cada año será del 1,93% antes de deducir los costes y del 1,56% después de deducir los costes.

Composición de los costes

		Incidencia anual de los costes en caso de después de 1 año
Costes únicos a la entrada o salida		
Costes de entrada	No hay comisión de entrada para este producto.	0 €
Costes de salida	No hay comisión de salida para este producto.	0 €
Costes recurrentes cargados cada año		
Comisiones de gestión y otros costes administrativos o de funcionamiento	0,31% del valor de su inversión por año. Esto es una estimación basada en los costes reales del año pasado. Se incluyen la comisión por gestión, costes de depositaria y otros costes operativos, como por ejemplo gastos de auditoria.	32 €
Costes de operación	0,06% del valor de su inversión por año. Esto es una estimación de los costes en los que se incurre al comprar y vender los activos subyacentes de este producto. La cuantía real variará en función del volumen de compras y ventas.	7 €
Costes accesorios cargados en circunstancias específicas		
Comisiones sobre resultados (y participación en cuenta)	No hay comisión sobre resultados para este producto.	0 €

Es posible que compartamos parte de los costes con la persona que le vende el producto para cubrir los servicios que le presta. Él le informará del importe.

¿Cuánto tiempo debo mantener la inversión y puedo retirar dinero de manera anticipada?

Período de mantenimiento recomendado: 2 años

El partícipe podrá suscribir y reembolsar sus participaciones con una frecuencia diaria. Se entenderá realizada la solicitud de suscripción en el momento en que su importe tome valor en la cuenta del fondo. Las órdenes cursadas por el partícipe a partir de las 14:00 horas o en un día inhábil se tramitarán junto con las realizadas al día siguiente hábil. A estos efectos, se entiende por día hábil todos los días, de lunes a viernes, excepto festivos en Madrid capital.

No existe comisión por reembolso.

¿Cómo puedo reclamar?

Cualquier reclamación puede ser presentada ante el Departamento de Atención al Cliente de Cobas Asset Management, S.G.I.I.C., S.A. Una vez interpuesta la reclamación ante el Servicio de Atención al Cliente, si la respuesta no hubiera sido satisfactoria o si hubiera transcurrido un plazo de dos meses desde la presentación de la reclamación sin haber recibido respuesta, el cliente podrá dirigirse a la OFICINA DE ATENCIÓN AL INVERSOR DE LA CNMV sita en C/ Edison 4, 28006 Madrid.

Enlace web: sac@cobasam.com **Dirección Postal:** Paseo de la Castellana, 53, 28046 Madrid

Otros datos de interés

El folleto y el reglamento de gestión del Fondo se pueden encontrar en la página de la CNMV. Como anexo al folleto completo se encuentra disponible información sobre las características medioambientales o sociales que promueve el fondo. En la siguiente página WEB encontraremos los escenarios de cada fondo: https://cobas-static-content.s3.eu-west-1.amazonaws.com/documentos/cobas/Documentos+web+publica+Yuri+-+ESP/Fondos+de+inversion/Cobas+Renta/dfi-renta.pdf

c o b a s
asset management

Paseo de la Castellana , 53 . 2ª planta. 28046 Madrid. T +34 900 15 15 30 . F +34 91 123 04 38. info@cobasam.com

PRODUCTO

Nombre:	Cobas Renta, FI	**ISIN:**	ES0119207001
Productor:	Cobas Asset Management, S.G.I.I.C., S.A.	**Grupo:**	Santa Comba Gestión
Sitio web:	www.cobasam.com	**Regulador:**	Comisión Nacional del Mercado de Valores
Para más información, llame al:	900 15 15 30		

Escenarios de rentabilidad

Las cifras presentadas incluyen todos los costes del producto propiamente dicho, pero es posible que no incluyan todos los costes que usted deba pagar a su asesor o distribuidor. Las cifras no tienen en cuenta su situación fiscal personal, que también puede influir en la cantidad que reciba.

Lo que obtenga de este producto dependerá de la evolución futura del mercado, la cual es incierta y no puede predecirse con exactitud.

Los escenarios desfavorable, moderado y favorable que se muestran son ilustraciones basadas en la rentabilidad más baja, media y más alta del producto durante los últimos 10 años. Los mercados podrían evolucionar de manera muy distinta en el futuro.

El escenario de tensión muestra lo que usted podría recibir en circunstancias extremas de los mercados.

Fecha de actualización de cálculo: septiembre-26

La rentabilidad a periodo de mantenimiento en el escenario desfavorable se produjo en el periodo: 31/10/2018 - 30/10/2020 a partir del benchmark compuesto por: ESTR Index

La rentabilidad a periodo de mantenimiento en el escenario moderado se produjo en el periodo: 30/11/2021 - 30/11/2023 a partir del benchmark compuesto por: ESTR Index

La rentabilidad a periodo de mantenimiento en el escenario favorable se produjo en el periodo: 29/03/2024 - 31/03/2026 a partir del benchmark compuesto por: ESTR Index

Periodo de mantenimiento recomendado: **2 años**

Inversión: **€10.000**

Escenarios		**En caso de salida después de 1 año**	**En caso de salida después de 2 años**
Mínimo:	No hay una rentabilidad mínima garantizada. Podría perder una parte o la totalidad de su inversión.		
Tensión	**Lo que podría recibir tras deducir los costes**	7.540 €	8.590 €
	Rendimiento medio cada año	-24,60%	-7,32%
Desfavorable	**Lo que podría recibir tras deducir los costes**	9.090 €	9.030 €
	Rendimiento medio cada año	-9,10%	-4,95%
Moderado	**Lo que podría recibir tras deducir los costes**	10.430 €	10.910 €
	Rendimiento medio cada año	4,30%	4,44%
Favorable	**Lo que podría recibir tras deducir los costes**	11.360 €	11.760 €
	Rendimiento medio cada año	13,60%	8,46%

Fecha de actualización de cálculo: agosto-26

El escenario desfavorable a periodo de mantenimiento se produjo en el periodo: 31/10/2018 - 30/10/2020 a partir del benchmark compuesto por: ESTR Index

El escenario moderado a periodo de mantenimiento se produjo en el periodo: 31/08/2021 - 31/08/2023 a partir del benchmark compuesto por: ESTR Index

El escenario favorable a periodo de mantenimiento se produjo en el periodo: 29/03/2024 - 31/03/2026 a partir del benchmark compuesto por: ESTR Index

Escenarios		**En caso de salida después de 1 año**	**En caso de salida después de 2 años**
Mínimo:	No hay una rentabilidad mínima garantizada. Podría perder una parte o la totalidad de su inversión.		
Tensión	**Lo que podría recibir tras deducir los costes**	7.540 €	8.590 €
	Rendimiento medio cada año	-24,60%	-7,32%
Desfavorable	**Lo que podría recibir tras deducir los costes**	9.090 €	9.030 €
	Rendimiento medio cada año	-9,10%	-4,95%
Moderado	**Lo que podría recibir tras deducir los costes**	10.410 €	10.910 €
	Rendimiento medio cada año	4,10%	4,43%
Favorable	**Lo que podría recibir tras deducir los costes**	11.360 €	11.760 €
	Rendimiento medio cada año	13,60%	8,46%

c o b a s
asset management
Paseo de la Castellana , 53 . 2ª planta. 28046 Madrid. T +34 900 15 15 30 . F +34 91 123 04 38. info@cobasam.com

Fecha de actualización de cálculo: julio-26

El escenario desfavorable a periodo de mantenimiento se produjo en el periodo: 31/10/2018 - 30/10/2020 a partir del benchmark compuesto por: ESTR Index
El escenario moderado a periodo de mantenimiento se produjo en el periodo: 31/03/2021 - 31/03/2023 a partir del benchmark compuesto por: ESTR Index
El escenario favorable a periodo de mantenimiento se produjo en el periodo: 29/03/2024 - 31/03/2026 a partir del benchmark compuesto por: ESTR Index

Escenarios		En caso de salida después de 1 año	En caso de salida después de 2 años
Mínimo:	No hay una rentabilidad mínima garantizada. Podría perder una parte o la totalidad de su inversión.		
Tensión	**Lo que podría recibir tras deducir los costes**	7.540 €	8.590 €
	Rendimiento medio cada año	-24,60%	-7,32%
Desfavorable	**Lo que podría recibir tras deducir los costes**	9.090 €	9.030 €
	Rendimiento medio cada año	-9,10%	-4,95%
Moderado	**Lo que podría recibir tras deducir los costes**	10.390 €	10.810 €
	Rendimiento medio cada año	3,90%	3,97%
Favorable	**Lo que podría recibir tras deducir los costes**	11.360 €	11.760 €
	Rendimiento medio cada año	13,60%	8,46%

Fecha de actualización de cálculo: junio-26

El escenario desfavorable a periodo de mantenimiento se produjo en el periodo: 31/10/2018 - 30/10/2020 a partir del benchmark compuesto por: ESTR Index
El escenario moderado a periodo de mantenimiento se produjo en el periodo: 29/10/2021 - 31/10/2023 a partir del benchmark compuesto por: ESTR Index
El escenario favorable a periodo de mantenimiento se produjo en el periodo: 29/03/2024 - 31/03/2026 a partir del benchmark compuesto por: ESTR Index

Escenarios		En caso de salida después de 1 año	En caso de salida después de 2 años
Mínimo:	No hay una rentabilidad mínima garantizada. Podría perder una parte o la totalidad de su inversión.		
Tensión	**Lo que podría recibir tras deducir los costes**	7.540 €	8.590 €
	Rendimiento medio cada año	-24,60%	-7,32%
Desfavorable	**Lo que podría recibir tras deducir los costes**	9.090 €	9.030 €
	Rendimiento medio cada año	-9,10%	-4,95%
Moderado	**Lo que podría recibir tras deducir los costes**	10.370 €	10.770 €
	Rendimiento medio cada año	3,70%	3,80%
Favorable	**Lo que podría recibir tras deducir los costes**	11.360 €	11.760 €
	Rendimiento medio cada año	13,60%	8,46%

Fecha de actualización de cálculo: mayo-26

El escenario desfavorable a periodo de mantenimiento se produjo en el periodo: 31/10/2018 - 30/10/2020 a partir del benchmark compuesto por: ESTR Index
El escenario moderado a periodo de mantenimiento se produjo en el periodo: 30/04/2021 - 28/04/2023 a partir del benchmark compuesto por: ESTR Index
El escenario favorable a periodo de mantenimiento se produjo en el periodo: 29/03/2024 - 31/03/2026 a partir del benchmark compuesto por: ESTR Index

Escenarios		En caso de salida después de 1 año	En caso de salida después de 2 años
Mínimo:	No hay una rentabilidad mínima garantizada. Podría perder una parte o la totalidad de su inversión.		
Tensión	**Lo que podría recibir tras deducir los costes**	7.540 €	8.590 €
	Rendimiento medio cada año	-24,60%	-7,32%
Desfavorable	**Lo que podría recibir tras deducir los costes**	9.090 €	9.030 €
	Rendimiento medio cada año	-9,10%	-4,95%
Moderado	**Lo que podría recibir tras deducir los costes**	10.360 €	10.770 €
	Rendimiento medio cada año	3,60%	3,79%
Favorable	**Lo que podría recibir tras deducir los costes**	11.360 €	11.760 €
	Rendimiento medio cada año	13,60%	8,46%

c o b a s
asset management
Paseo de la Castellana , 53 . 2ª planta. 28046 Madrid. T +34 900 15 15 30 . F +34 91 123 04 38. info@cobasam.com

Fecha de actualización de cálculo: abril-26

El escenario desfavorable a periodo de mantenimiento se produjo en el periodo: 31/10/2018 - 30/10/2020 a partir del benchmark compuesto por: ESTR Index
El escenario moderado a periodo de mantenimiento se produjo en el periodo: 28/02/2020 - 28/02/2022 a partir del benchmark compuesto por: ESTR Index
El escenario favorable a periodo de mantenimiento se produjo en el periodo: 29/03/2024 - 31/03/2026 a partir del benchmark compuesto por: ESTR Index

Escenarios		En caso de salida después de 1 año	En caso de salida después de 2 años
Mínimo:	No hay una rentabilidad mínima garantizada. Podría perder una parte o la totalidad de su inversión.		
Tensión	**Lo que podría recibir tras deducir los costes**	7.540 €	8.590 €
	Rendimiento medio cada año	-24,60%	-7,32%
Desfavorable	**Lo que podría recibir tras deducir los costes**	9.090 €	9.030 €
	Rendimiento medio cada año	-9,10%	-4,95%
Moderado	**Lo que podría recibir tras deducir los costes**	10.340 €	10.670 €
	Rendimiento medio cada año	3,40%	3,32%
Favorable	**Lo que podría recibir tras deducir los costes**	11.360 €	11.760 €
	Rendimiento medio cada año	13,60%	8,46%

Fecha de actualización de cálculo: marzo-26

El escenario desfavorable a periodo de mantenimiento se produjo en el periodo: 31/10/2018 - 30/10/2020 a partir del benchmark compuesto por: ESTR Index
El escenario moderado a periodo de mantenimiento se produjo en el periodo: 30/06/2021 - 30/06/2023 a partir del benchmark compuesto por: ESTR Index
El escenario favorable a periodo de mantenimiento se produjo en el periodo: 29/03/2024 - 31/03/2026 a partir del benchmark compuesto por: ESTR Index

Escenarios		En caso de salida después de 1 año	En caso de salida después de 2 años
Mínimo:	No hay una rentabilidad mínima garantizada. Podría perder una parte o la totalidad de su inversión.		
Tensión	**Lo que podría recibir tras deducir los costes**	7.540 €	8.590 €
	Rendimiento medio cada año	-24,60%	-7,32%
Desfavorable	**Lo que podría recibir tras deducir los costes**	9.090 €	9.030 €
	Rendimiento medio cada año	-9,10%	-4,95%
Moderado	**Lo que podría recibir tras deducir los costes**	10.290 €	10.640 €
	Rendimiento medio cada año	2,90%	3,14%
Favorable	**Lo que podría recibir tras deducir los costes**	11.340 €	11.760 €
	Rendimiento medio cada año	13,40%	8,46%

Fecha de actualización de cálculo: febrero-26

El escenario desfavorable a periodo de mantenimiento se produjo en el periodo: 31/10/2018 - 30/10/2020 a partir del benchmark compuesto por: ESTR Index
El escenario moderado a periodo de mantenimiento se produjo en el periodo: 31/05/2021 - 31/05/2023 a partir del benchmark compuesto por: ESTR Index
El escenario favorable a periodo de mantenimiento se produjo en el periodo: 29/02/2024 - 27/02/2026 a partir del benchmark compuesto por: ESTR Index

Escenarios		En caso de salida después de 1 año	En caso de salida después de 2 años
Mínimo:	No hay una rentabilidad mínima garantizada. Podría perder una parte o la totalidad de su inversión.		
Tensión	**Lo que podría recibir tras deducir los costes**	7.540 €	8.590 €
	Rendimiento medio cada año	-24,60%	-7,32%
Desfavorable	**Lo que podría recibir tras deducir los costes**	9.090 €	9.030 €
	Rendimiento medio cada año	-9,10%	-4,95%
Moderado	**Lo que podría recibir tras deducir los costes**	10.280 €	10.630 €
	Rendimiento medio cada año	2,80%	3,11%
Favorable	**Lo que podría recibir tras deducir los costes**	11.340 €	11.740 €
	Rendimiento medio cada año	13,40%	8,35%

c o b a s
asset management
Paseo de la Castellana , 53 . 2ª planta. 28046 Madrid. T +34 900 15 15 30 . F +34 91 123 04 38. info@cobasam.com

Fecha de actualización de cálculo: enero-26

El escenario desfavorable a periodo de mantenimiento se produjo en el periodo: 31/10/2018 - 30/10/2020 a partir del benchmark compuesto por: ESTR Index
El escenario moderado a periodo de mantenimiento se produjo en el periodo: 31/01/2020 - 31/01/2022 a partir del benchmark compuesto por: ESTR Index
El escenario favorable a periodo de mantenimiento se produjo en el periodo: 30/09/2022 - 30/09/2024 a partir del benchmark compuesto por: ESTR Index

Escenarios		En caso de salida después de 1 año	En caso de salida después de 2 años
Mínimo:	No hay una rentabilidad mínima garantizada. Podría perder una parte o la totalidad de su inversión.		
Tensión	**Lo que podría recibir tras deducir los costes**	7.540 €	8.590 €
	Rendimiento medio cada año	-24,60%	-7,32%
Desfavorable	**Lo que podría recibir tras deducir los costes**	9.090 €	9.030 €
	Rendimiento medio cada año	-9,10%	-4,95%
Moderado	**Lo que podría recibir tras deducir los costes**	10.270 €	10.600 €
	Rendimiento medio cada año	2,70%	2,96%
Favorable	**Lo que podría recibir tras deducir los costes**	11.340 €	11.690 €
	Rendimiento medio cada año	13,40%	8,13%

Fecha de actualización de cálculo: diciembre-25

El escenario desfavorable a periodo de mantenimiento se produjo en el periodo: 31/10/2018 - 30/10/2020 a partir del benchmark compuesto por: ESTR Index
El escenario moderado a periodo de mantenimiento se produjo en el periodo: 31/10/2019 - 29/10/2021 a partir del benchmark compuesto por: ESTR Index
El escenario favorable a periodo de mantenimiento se produjo en el periodo: 30/09/2022 - 30/09/2024 a partir del benchmark compuesto por: ESTR Index

Escenarios		En caso de salida después de 1 año	En caso de salida después de 2 años
Mínimo:	No hay una rentabilidad mínima garantizada. Podría perder una parte o la totalidad de su inversión.		
Tensión	**Lo que podría recibir tras deducir los costes**	7.540 €	8.590 €
	Rendimiento medio cada año	-24,60%	-7,32%
Desfavorable	**Lo que podría recibir tras deducir los costes**	9.090 €	9.030 €
	Rendimiento medio cada año	-9,10%	-4,95%
Moderado	**Lo que podría recibir tras deducir los costes**	10.250 €	10.310 €
	Rendimiento medio cada año	2,50%	1,56%
Favorable	**Lo que podría recibir tras deducir los costes**	11.340 €	11.690 €
	Rendimiento medio cada año	13,40%	8,13%

Fecha de actualización de cálculo: noviembre-25

El escenario desfavorable a periodo de mantenimiento se produjo en el periodo: 31/10/2018 - 30/10/2020 a partir del benchmark compuesto por: ESTR Index
El escenario moderado a periodo de mantenimiento se produjo en el periodo: 29/11/2019 - 30/11/2021 a partir del benchmark compuesto por: ESTR Index
El escenario favorable a periodo de mantenimiento se produjo en el periodo: 30/09/2022 - 30/09/2024 a partir del benchmark compuesto por: ESTR Index

Escenarios		En caso de salida después de 1 año	En caso de salida después de 2 años
Mínimo:	No hay una rentabilidad mínima garantizada. Podría perder una parte o la totalidad de su inversión.		
Tensión	**Lo que podría recibir tras deducir los costes**	7.540 €	8.590 €
	Rendimiento medio cada año	-24,60%	-7,32%
Desfavorable	**Lo que podría recibir tras deducir los costes**	9.090 €	9.030 €
	Rendimiento medio cada año	-9,10%	-4,95%
Moderado	**Lo que podría recibir tras deducir los costes**	10.250 €	10.260 €
	Rendimiento medio cada año	2,50%	1,31%
Favorable	**Lo que podría recibir tras deducir los costes**	11.340 €	11.690 €
	Rendimiento medio cada año	13,40%	8,13%

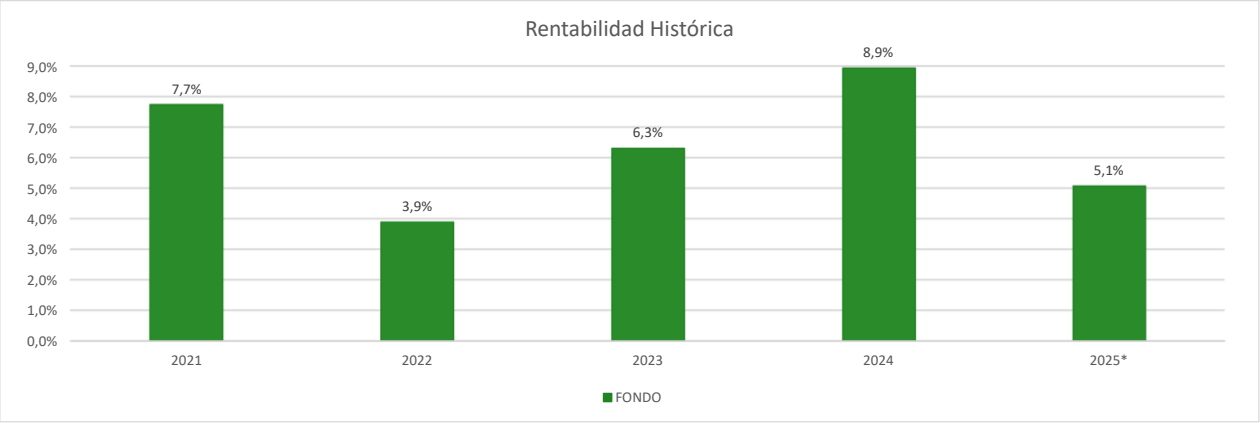
Fecha de actualización de cálculo: octubre-25

El escenario desfavorable a periodo de mantenimiento se produjo en el periodo: 31/10/2018 - 30/10/2020 a partir del benchmark compuesto por: ESTR Index
El escenario moderado a periodo de mantenimiento se produjo en el periodo: 30/09/2019 - 30/09/2021 a partir del benchmark compuesto por: ESTR Index
El escenario favorable a periodo de mantenimiento se produjo en el periodo: 30/09/2022 - 30/09/2024 a partir del benchmark compuesto por: ESTR Index

Escenarios		En caso de salida después de 1 año	En caso de salida después de 2 años
Mínimo:	No hay una rentabilidad mínima garantizada. Podría perder una parte o la totalidad de su inversión.		
Tensión	**Lo que podría recibir tras deducir los costes**	7.540 €	8.590 €
	Rendimiento medio cada año	-24,60%	-7,32%
Desfavorable	**Lo que podría recibir tras deducir los costes**	9.090 €	9.030 €
	Rendimiento medio cada año	-9,10%	-4,95%
Moderado	**Lo que podría recibir tras deducir los costes**	10.160 €	10.230 €
	Rendimiento medio cada año	1,60%	1,16%
Favorable	**Lo que podría recibir tras deducir los costes**	11.340 €	11.690 €
	Rendimiento medio cada año	13,40%	8,13%

Rentabilidad histórica

Este diagrama muestra la rentabilidad del fondo como pérdida o ganancia porcentual anual durante los últimos 5 años.



De la rentabilidad que se presenta se han deducido los gastos corrientes. Se excluyen del cálculo todos los gastos de entrada y salida en su caso.

La rentabilidad histórica no es un indicador fiable de la rentabilidad futura. Los mercados podrían evolucionar de manera muy distinta en el futuro. Puede ayudarle a evaluar cómo se ha gestionado el fondo en el pasado.

Fecha de constitución del fondo: 15/02/2017

Datos calculados en euros.

En los años 2019, 2025 se produjeron modificaciones significativas en la política. Los datos con anterioridad a 2025 no son representativos bajo la política de inverisón actual.